

お申込みFAX番号
↑
03-5956-7761
免許証等の身分証明書を同時に送信ください。
E-mail : info@k-advent.com

<input type="checkbox"/> 仲介会社 <input type="checkbox"/> 管理会社	<input type="checkbox"/> 弊社加盟店
担当者	担当者
TEL:	TEL:
FAX:	FAX:

- 【お申し込みに関しまして】◎ 加盟店様の『入居申込書』でも対応致します。(内容不足部分は直接ご本人に弊社担当がお伺い致します)
◎ 物件名・住所等は物件案内図面『マイソク』の同時送信でも対応致します。
◎ 当社より記載内容(全項目)確認のため、申込者・賃借人・緊急連絡先・連帯保証人にご連絡させていただきます。
◎ 当社所定の審査をさせていただきます。審査内容・結果等に関するお問合せにはお答えいたしかねます。ご了承ください。

【保証委託申込に関する個人情報の取扱いについて】 ※申込み者は別紙【個人情報の取扱いに関する同意事項】を承諾のうえ記入・申込みとします。
本申込書は下記記入内容において虚偽が無い事を前提に、個人情報保護法に伴う「個人情報の利用目的」は、本人確認法に基づく本申込記載者の確認及び仲介・管理・保証サービスをご利用頂く上での資格確認を前提と致します。また、これらに関わる契約及び継続的なご利用に際しての管理・保証サービスの判断基準および再申込時や、お取引解約後の事後管理の為にだけ利用致します。

物件名	間取等	敷金	礼金	①月額賃料	<input type="checkbox"/> ②管理費	④駐車場代
号室	ヶ月	ヶ月	円	円	円	円
住所 〒	⑤	⑥	⑦	⑧収納代行手数料	月額賃料等の合計 ①~⑧	
	円	円	円	円	円	

ご利用の保証プラン	保証人	更新保証料	プラン選択【B:原状回復付/プロテクト:事故補償】	収納代行	保証料率	初回保証料	更新保証料【1年毎】
<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	居住用: <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> 切替 <input type="checkbox"/> プロテクト <input type="checkbox"/> 事業・店舗用 <input type="checkbox"/> 他【 】	<input type="checkbox"/> 管理 <input type="checkbox"/> 家主	%	円	円

契約者 お申込 記入欄	名前	フリガナ	性別	生年月日	昭和・平成・西暦	電話	—	—	
			男・女	年 月 日	満 才	携帯	—	—	
	住所	〒	メールアドレス			連絡可能時間帯			
	転居理由		家族構成	実家・国籍	住所	電話	—	—	
	名勤務先	生活保護受給者は、管轄福祉事務所と担当者を記入して下さい。			業務内容(生活保護受給理由)	電話	—	—	
						携帯	—	—	
	所在地	〒	所属	資本金	設立	年商	従業員数	人	
	勤務形態	正社員・契約社員・派遣社員・自営業 アルバイト・パート・主婦・学生・生活保護		役職	勤続年数	年 収	給料日	休日	勤務時間
					年	万	日	曜日	~
		契約者以外のご入居者名	年齢	続柄	勤務先・通学先の名称	携帯電話・ご連絡先TEL	年収		

▼ どちらかに必ずチェックを入れ、連帯保証人様の場合は勤務先などすべて記入をお願い致します。

<input type="checkbox"/> 緊急連絡人 <input type="checkbox"/> 連帯保証人	名前	フリガナ	性別	生年月日	昭和・平成・西暦	電話	—	—	
			男・女	年 月 日	満 才	携帯	—	—	
	住所	〒	続柄	居住状況	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 家族所有	連絡可能時間帯			
				家族構成		他携帯	—	—	
	名勤務先				業務内容	電話	—	—	
						携帯	—	—	
	所在地	〒	所属	資本金	設立	年商	従業員数	人	
	勤務形態	正社員・契約社員・派遣社員・自営業 アルバイト・パート・主婦・学生・生活保護		役職	勤続年数	年 収	給料日	休日	勤務時間
					年	万	日	曜日	~
	備考(連絡希望等)	契約予定	年 月 日	希望	入居予定	年 月 日	希望		

お申込書類はメールでも対応致します⇒ E-mail : info@k-advent.com

【Eメールアドレス: インフォ アットマーク ケー ハイフン アドヴェント ドット コム】

個人情報の取扱いに関する同意条項

保証委託契約兼賃貸保証契約（以下両契約を総称して「本件保証契約」といいます）の借借人、賃貸人、連帯保証人（申込中の場合を含み、以下「申込者等」といいます）は株式会社アドヴェント（以下「当社」といいます。所在地：東京都豊島区池袋 2-42-6 倉田ビル 8階）が、本条項に従い個人情報を取扱うことに同意します。

第1条（個人情報）

個人情報とは、以下の各号に掲げる個人に関する情報等をいい、当該情報に含まれる氏名、性別、生年月日、住所その他の記載により特定の個人を識別することができるもの等をいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別できるもの等も個人情報に含まれます。

- (1) 氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び入居申込書、保証委託申込書、アドヴェント保証委託契約書兼賃貸保証契約書に記載された情報（変更後の情報を含む）。
- (2) 保証委託契約書兼賃貸保証契約書に関する賃貸物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報。
- (3) 保証委託契約書兼賃貸保証契約書に関する賃料支払情報等の取引情報。
- (4) 運転免許証、年金手帳、パスポート及び在留カード等に記載された本人確認のための情報。
- (5) 個人の肖像又は音声を磁氣的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報。
- (6) 裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開された情報。

第2条（借借人以外の情報について）

当社は、緊急連絡先、同居人及び連帯保証人、申込者等以外に関する個人情報に関しても、本条項に従って取扱います。

第3条（個人情報の利用目的）

当社が取扱う個人情報等の利用目的は、以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報等を取扱うことはございません。

- (1) 保証委託契約及び保証契約締結の可否の判断のため。
- (2) 保証委託契約及び保証契約締結の締結及び履行のため。
- (3) 保証委託契約に基づく事前求償権及び事後求償権の行使のため。
- (4) 本サービスの紹介及び品質向上のため。
- (5) ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答及びその他の対応をするため。
- (6) 賃貸借契約の履行、管理及び契約終了後の債権債務関係の清算の協力のため。
- (7) 上記(1)乃至(6)の利用目的を達成するために必要となる付随業務のため。

第4条（個人情報の第三者への提供）

1 当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。

- (1) 法令に基づく場合。
- (2) 人の生命、身体又は財産保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき。
- (3) 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のため特に必要がある場合であって、申込者等の同意を得ることが困難であるとき。
- (4) 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、申込者等の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障をきたすおそれがあるとき。

2 申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。

- (1) 第3条記載の目的達成のために、申込者、連帯保証人予定者、借借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者等の関係者、又はしかるべき第三者に提供すること。
- (2) その他申込者が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること。

第5条（第三者の範囲）

以下の場合、個人情報の提供を受けるものは、第三者に該当しないものとします。

- (1) 当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取扱いの全部または一部を委託する場合。（なお、委託先における個人情報の取扱いは、当社が責任を負います）
- (2) 合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合。

第6条（個人情報の当社への提供）

申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、借借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者等の関係者が、申込者等の個人情報を、第3条記載の目的のために当社に対し提供することを同意します。

第7条（個人情報の開示・訂正等・利用停止等）

1 当社は、当社所定の方法により、申込者等本人から、当該申込者等本人が識別される個人情報の開示を求められたときは、申込者等本人に対し、遅滞なく当該保有個人情報を開示します。ただし、開示することにより以下の各号のいずれかに該当する場合には、当社の判断により個人情報の全部または一部を開示することはありません。

- (1) 申込者等本人又は第三者の生命、身体、財産その他の権利利益を侵害するおそれがある場合。
- (2) 当社の業務の適正な実施に対し著しい支障をきたすおそれがある場合。
- (3) 法令に違反することとなる場合。

2 当社は、当社が保有する個人情報の内容が事実でないことが判明した場合、利用目的の達成に必要な範囲内において、速やかに当該情報を最新の情報へ訂正、追加または削除（以下「訂正等」といいます）します。

3 当社は、利用目的の範囲を超えて個人情報を利用している場合、個人情報不正に入手した場合、及び不正に第三者に提供した場合、申込者等の請求に応じて当該個人情報の利用又は第三者への提供を停止（以下「利用停止」といいます）します。ただし、当該個人情報の利用停止等に多額の費用を要する場合その他利用停止を行うことが困難な場合であって、申込者等本人の権利利益を保護するために必要なこれにかかわるべき措置をとるときは、この限りではありません。

第8条（個人情報の正確性）

当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、入居申込時または本件保証契約締結時においてご提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることについては、申込者等が責任を負うものとします。

第9条（必要情報の提供）

申込者等は、本件保証契約の申込、締結又は履行に必要な情報（運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、国籍等の情報を含む。）を提出することに同意します。また、クレジットカード保有情報や自己破産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

第10条（個人情報提供の任意性）

当社は、申込者等から提供を受けた個人情報に基づき本件保証契約の締結の可否の判断を行います。必要な個人情報をご提供いただけない場合には、本件保証契約の締結をお断りいたします。

第11条（審査結果）

申込者等は、審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判定理由は開示いたしません。また、当社は、法令に定められた訂正等、利用停止等の場合を除き、影響された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第12条（個人情報の管理）

1 当社は、その管理下にある個人情報の紛失、誤用及び改変を防止するため、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。

2 当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境下に保管するように努めます。

第13条（個人情報取扱業務の外部委託）

当社は、個人情報を取扱う業務の全部または一部を外部委託することがあります。

第14条（統計データの利用）

当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当社は、当該データにつき何ら制限なく利用することができます。

第15条（本条項の改定）

当社は、法令等の定めがある場合を除き、本条項を随時変更することができるものとします。なお、変更が重大な影響を及ぼすおそれがある場合には、変更内容については契約者に通知またはもしくは適切な方法で告知いたします。

第16条（個人情報管理責任者）

当社の個人情報管理責任者は当社管理部長とします。

第17条（問合せ窓口）

個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談若しくはお問い合わせにつきましては、以下の問い合わせ窓口までご連絡ください。

株式会社アドヴェント お客様相談窓口電話番号 03-5956-7760

受付時間 月曜日から金曜日 午前10時から午後18時30分まで（年末年始を除く）